



COMUNE DI FARA VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N. 104 DEL 06-12-2016

REGISTRO GENERALE N. ²³⁶ DEL 13/12/2016

OGGETTO: Lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI - Affidamento lavori complementari alla ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 25.02.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016, il Bilancio Pluriennale 2016-2018 e la Relazione Previsionale e Programmatica triennio 2016-2018;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 24 del 25.02.2016, con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio 2016;

DATO ATTO che dal 01.01.2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del Dlgs. n. 126/14, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del Dlgs. n. 118/11, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Fara Vicentino, nell'ottica dell'efficientamento energetico e del risparmio di gestione, intende proseguire nell'ammodernamento degli edifici di proprietà comunale, in particolare gli edifici scolastici e strutture connesse;
- è stato espresso indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale di procedere con l'incarico di redazione del progetto preliminare – definitivo – esecutivo dell'opera di *"Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo "D. Pittarini" di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlina mediante sostituzione degli infissi"* a soggetto qualificato esterno alla struttura comunale, con le modalità all'uopo individuate sulla base delle vigenti disposizioni in materia di contratti pubblici;
- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 117 del 23.11.2015 è stato conferito alla ditta Tecnoengineering – Studio Associato Ing. Beda Giovanni e Ing. Mattarolo Ivan con sede in Montecchio Precalcino via Astichello n. 79 Cod. fiscale e P.IVA 03077520249 l'incarico per la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo e coordinamento della sicurezza dei lavori di *"Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo "D. Pittarini" di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlina mediante sostituzione degli infissi"* per il corrispettivo di € 9.000,00 oltre ad IVA (22%) e contributi previdenziali (4%), quindi per una spesa complessiva di € 11.419,20, e ciò sulla scorta dell'offerta economica della stessa ditta, agli atti del Comune di Fara Vicentino con il prot. n. 9136 del 17.11.2015 ;

VISTO il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo "D. Pittarini" di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlina mediante sostituzione degli infissi "* redatto dall'Ing. Mattarolo Ivan, depositato agli atti al prot. n. 9443 del 27.11.2015 ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 185 del 28.11.2015;

VISTI gli atti della gara d'appalto espletata, per conto del Comune di Fara Vicentino, dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, ed in particolare :

- la determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n.121 del 03.12.2015 mediante la quale è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lvo n. 163/2006 secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 del medesimo decreto;
- la lettera di invito prot. N. 87058 del 23.12.2015 della Provincia di Vicenza avente ad oggetto "Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Fara Vicentino. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRESIVO "D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA

FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI (CIG 6505840501 , CUP C84H1500164004). Invito a procedura negoziata”;

- il Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata dell'appalto in argomento svolta dalla Provincia di Vicenza – Stazione unica Appaltante per conto del Comune di Fara Vicentino, Prot. N. 10788 della Provincia di Vicenza, dal quale risulta che l'aggiudicatario provvisorio della gara d'appalto è la ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. di Cornedo Vicentino, con un ribasso offerto del 51,830% e quindi per un importo contrattuale di € 277.734,94 (duecentosettantasettemilasettecentotrentaquattro/94) compresi il costo per il personale di € 91.017,15 e gli oneri per la sicurezza di € 15.000,00 oltre agli oneri fiscali;
- la comunicazione della Provincia di Vicenza – Stazione Unica Appaltante prot. N. 21647 del 30.03.2016 avente ad oggetto “*Procedure negoziate svolte dalla Provincia di Vicenza in qualità di S.U.A. per conto del Comune di Fara Vicentino. Controlli AVCPass – conclusione procedimenti di gara*” pervenuta al Comune di Fara Vicentino con il prot. N. 2243/30.03.2016, dalla quale risulta che sono state verificate le seguenti posizioni della ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. :
 1. certificati di visura Casellario Giudiziale rilasciati dal Ministero della Giustizia
 2. certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal Ministero della Giustizia
 3. visura al registro delle imprese rilasciato da Infocamere
 4. certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate
 5. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D.Lvo n. 163/2006 rilasciato dall'Anac;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 25 del 01.04.2016 con la quale è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di “*Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlena mediante sostituzione degli infissi*” alla ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. con sede in via Monte Cengio, 57 – Cornedo Vicentino (VI), Partita IVA 00188010243, per l'importo netto complessivo di € 277.734,94 compresi il costo per il personale pari ad € 91.017,15 e gli oneri per la sicurezza pari ad € 15.000,00, IVA esclusa;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 21 del 17.03.2016 con la quale è stato affidato alla ditta Tecnoengineering – Studio Associato Ing. Beda Giovanni e Ing. Mattarolo Ivan l'incarico professionale della direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del CRE relativo all'opera pubblica di “*Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di S. Giorgio di Perlena mediante sostituzione degli infissi*”, per il corrispettivo di € 10.000,00 oltre ad IVA e contributi previdenziali di legge, e ciò sulla scorta dell'offerta economica dello stesso professionista, agli atti del Comune di Fara Vicentino con il prot. n. 9136 del 17.11.2015;

RICHIAMATO il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di “*Riqualficazione energetica Istituto Scolastico Comprensivo “D. Pittarini” di Fara Vicentino e della palestra della frazione di*

S. Giorgio di Perlena mediante sostituzione degli infissi " Rep. N. 192/2016 Prot. n. 3581 stipulato con la ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. in data 19.05.2016;

VISTI:

- il processo verbale di consegna dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori ing. Mattarolo Ivan in data 20.06.2016;
- il certificato di ultimazione parziale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori ing. Mattarolo Ivan in data 27.07.2016, relativa all'ultimazione dei lavori presso la Palestra di San Giorgio di Perlena;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 54 del 11.08.2016 con la quale è stato approvato e liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, depositato dal Direttore dei Lavori al prot. n. 5626 del 08.08.2016, dal quale risulta un importo lavori realizzati alla data del 31.07.2016 pari a € 158.864,43 esclusa IVA;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 78 del 24.10.2016 con la quale è stato approvato e liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2, depositato dal Direttore dei Lavori al prot. n. 7739 del 24.10.2016, dal quale risulta un importo lavori realizzati alla data del 13.10.2016 pari a € 256.769,79 esclusa IVA;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 102 del 06.12.2016 con la quale è stato approvato e liquidato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3, depositato dal Direttore dei Lavori al prot. n. 9052 del 06.12.2016, dal quale risulta un importo lavori realizzati alla data del 05.12.2016 pari a € 277.734,67 esclusa IVA;

VISTA la *Relazione sui Lavori Extracontrattuali* depositata dal Direttore dei Lavori Ing. Mattarolo Ivan, al prot. n. 9062 del 06.12.2016 dalla quale risulta che durante l'esecuzione dei lavori sono stati riscontrati dei problemi che possono provocare un rischio nell'utilizzo dell'edificio oggetto dei lavori, inerenti principalmente:

- a) alla mancata chiusura ermetica delle porte tagliafuoco installate tra i vari compartimenti antincendio
- b) ai malfunzionamenti e/o rotture di alcune ferramenta dei serramenti esistenti e non oggetto di sostituzione, che ne impediscono l'utilizzo in sicurezza
- c) agli ammaloramenti e difetti che impediscono il corretto funzionamento del portone della palestra identificato come via di esodo in condizioni di emergenza;

PRESO ATTO che dalla Relazione risulta l'urgenza e la necessità di effettuare i lavori di sistemazione/ripristino dei succitati inconvenienti al fine di rendere l'intera dotazione serramentistica dell'edificio completamente efficiente e rispondente agli standard di sicurezza, prevedendone la relativa copertura finanziaria con le somme per lavori in economia previste dal quadro economico dell'opera pubblica;

VISTO il computo metrico estimativo allegato alla Relazione, relativo agli elencati interventi, così come sinteticamente di seguito esposto:

- 1) manutenzione straordinaria porte tagliafuoco → a corpo = € 470,00
- 2) manutenzione e sostituzione ferramenta serramenti esistenti → a corpo = € 645,00
- 3) rimozione e nuova installazione portone palestra 390x390 cm con doppio maniglione antipanico → a corpo = € 3.200,00

e preso atto che detti prezzi sono stati determinati dal Direttore dei Lavori interpellando la ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. esecutrice dell'appalto;

CONSIDERATO:

- che i lavori sudescritti non sono e non potevano essere compresi nel progetto esecutivo dell'opera pubblica, quindi non sono compresi nel contratto d'appalto stipulato con la ditta esecutrice;
- che i medesimi possono effettivamente ritenersi complementari ai lavori principali dell'appalto in corso di esecuzione e che il loro importo complessivo, pari ad € 4.315,00 IVA esclusa, corrisponde ad un incremento del 1,55% rispetto all'importo contrattuale;
- che l'art. 57 comma 5 del D.Lvo n. 163/2006 consente l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nel caso di lavori complementari non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale che a seguito di una circostanza imprevista sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purchè aggiudicati all'operatore economico esecutore dell'opera alle seguenti condizioni: a) che tali lavori non siano separabili, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili sono strettamente necessari al suo perfezionamento b) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati con tale procedura non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale;

RITENUTO quindi dover procedere all'affidamento dei lavori complementari ai lavori principali di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI" elencati nella Relazione sui Lavori Extracontrattuali depositata dal Direttore dei Lavori Ing. Mattarolo Ivan, al prot. n. 9062 del 06.12.2016, con le modalità di cui all'art. 57 comma 5 del D.Lvo n. 163/2016, ovvero mediante affidamento diretto alla ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l. quale ditta esecutrice dell'appalto in argomento, sussistendo ogni altra circostanza prevista dal medesimo articolo per dar corso all'affidamento dei lavori complementari;

PRESO ATTO altresì che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori complementari ai lavori principali di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI" rientra nella voce di spesa per lavori prevista dal quadro economico dell'opera e trova copertura al capitolo 3131 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.002 - impegno n. 328/2015;

DATO ATTO che rimangono confermati il Codice Identificativo Gara (CIG) che è il n. 6505840501 e il Codice Unico di progetto (CUP) che è il n. C84H15001640004;

RICHIAMATO l'art. 216 (*Disposizioni transitorie e di coordinamento*) comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e verificato che l'affidamento di lavori complementari all'opera principale è riconducibile alla disciplina vigente al momento dell'indizione della relativa gara d'appalto, ovvero al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva n. 2004/17/CE e 2004/18/CE", e successive modificazioni ed al "Regolamento di attuazione ed esecuzione" di cui al D.P.R. 15.10.2010 n. 207;

VISTI il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva n. 2004/17/CE e 2004/18/CE", e successive modificazioni ed il "Regolamento di attuazione ed esecuzione" di cui al D.P.R. 15.10.2010 n. 207;

ACQUISITO preventivamente il visto favorevole attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

ASSUNTI i pareri di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ed il parere di legittimità del Segretario Generale;

DETERMINA

1. di affidare, con le modalità di cui all'art. 57 comma 5 del D.Lvo n. 163/2016, i lavori complementari ai lavori principali di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "D. PITTARINI" DI FARA VICENTINO E DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI S. GIORGIO DI PERLENA MEDIANTE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI" elencati nella *Relazione sui Lavori Extracontrattuali* depositata dal Direttore dei Lavori Ing. Mattarolo Ivan al prot. n. 9062 del 06.12.2016, alla ditta Gozato Francesco & Figli S.r.l. con sede in via Monte Cengio, 57 – Cornedo Vicentino (VI), Partita IVA 00188010243, il tutto per l'importo complessivo di € 4.315,00 IVA esclusa;
2. di liquidare alla ditta Gonzato Francesco & Figli S.r.l., la somma lorda di € 5.264,30 (IVA 22% inclusa), a lavori ultimati, previa presentazione di regolare fattura elettronica e mediante apposizione del timbro di liquidazione sulla medesima da parte del RUP;
3. di imputare la spesa complessiva di 5.264,30 al capitolo 3131 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.002 - impegno n. 328/2015;
4. di dare atto che rimangono confermati il Codice Identificativo Gara (CIG) che è il n. 6505840501 e il Codice Unico di progetto (CUP) che è il n. C84H15001640004;
5. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento.

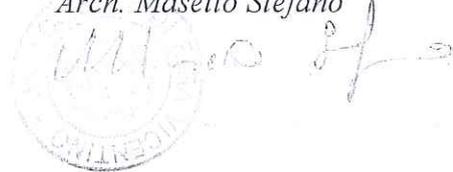
**VISTO FAVOREVOLE
per la copertura finanziaria**

*Il Responsabile Area Finanziaria/Amministrativa
Dott.ssa Strazzabosco Sabrina*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Masetto Stefano



VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.

SPESA:

importo	missione	programm a	titolo	macroaggregat o	anno di imputazione	capitolo	codice conto finanziario	IMPEGNO
5.264,30	4	2	2	2	2016	3131	04.02-2.02.01.09.002	328/2015



IL RESPONSABILE AREA CONTABILE
(Strazzabosco dott.ssa Sabrina)

Fara Vicentino, li 12/12/16

IL SEGRETARIO COMUNALE, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.M. n. 100 del 2004.



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Cecchetto Maria Teresa)

ESECUTIVITA'

- Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.
- IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA per dichiarazione del responsabile del servizio.



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Cecchetto Maria Teresa)