



COMUNE DI FARA VICENTINO

Provincia di Vicenza

C.F. 93004390246
P.I. 00452380249

UFFICIO TECNICO
Piazza Arnaldi, n.1

Telefono 0445 / 375056
Telefax 0445 / 375030

ALL. 1

N. prot. 8440

Fara Vicentino, 06 Novembre 2020

AVVISO

SECONDO ESPERIMENTO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN AUTOMEZZO COMUNALE: MERCEDES BENZ UX 100 M 4x4 COMPLETO DI SPARGISALE E LAMA SGOMBRANEVE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 06-02-2020 veniva deliberato di alienare il mezzo di proprietà comunale Mercedes Benz UX 100 M 4x4;
- con la stessa delibera di cui al punto precedente la Giunta Comunale incaricava il Responsabile dell'Area Tecnica per la predisposizione di tutti gli atti necessari all'alienazione del mezzo sopra citato;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 23 del 03.03.2020 è stato approvato l'avviso di vendita del mezzo comunale Mercedes Benz UX 100 M 4x4 completo di spargisale e lama sgombraneve;
- entro i termini di presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta economica;
- con delibera di G.C. n. 83 del 08/10/2020 è stato autorizzato un ulteriore esperimento di asta pubblica per l'alienazione del mezzo invenduto, con una riduzione del valore a base d'asta del 20%;

AVVISA

Che l'Amministrazione Comunale intende alienare i seguenti mezzi e attrezzature, secondo il metodo delle offerte segrete a norma dell'articolo 73 lettera "c" del Regio Decreto 25/5/1924, n. 827 :

Tipo di mezzo	Marca – Modello	Alimentazione	Anno	Km	Targa
Autocarro	Mercedes Benz UX 100 M 4x4	Gasolio	1997	83.235	ZA329JR
Attrezzature	Marca – Modello		Anno		
Spargisale	Angelo Bombelli mod. Sandy SMT 1800	-	1997	-	-
Lama sgombraneve	Schmidt	-	1997	-	-

Il mezzo non è funzionante, in quanto l'albero di trasmissione è rotto e necessita di riparazione, oltre che di una lieve manutenzione ordinaria, come specificato nella perizia di stima allegata al presente bando.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

I mezzi indicati saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti,

apparenti e non apparenti. I mezzi e la documentazione ad essi relativa (libretti di circolazione, ecc.) saranno visionabili esclusivamente nei giorni di LUNEDI' e di MARTEDI', dalle ore 9.00 alle ore 11.00, previo appuntamento chiamando al numero 0445375056.

La **base d'asta è fissata ad € 4.240,00**, per la totalità dei mezzi. Le offerte dovranno essere di importo pari o superiore al prezzo minimo posto a base di gara. L'offerta in aumento dovrà essere di € 100,00 (cento euro/00) o suoi multipli. Sono escluse le offerte di importo inferiore al prezzo a base d'asta. L'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'offerente che avrà formulato il prezzo più elevato e, in caso di parità di offerte, come descritto di seguito al paragrafo "Apertura delle offerte".

Ogni onere per il ritiro dei macchinari e delle attrezzature è a carico dell'aggiudicatario così come le spese relative al passaggio di proprietà, all'aggiornamento presso i pubblici registri e ad ogni altra spesa inerente alla cessione del veicolo. Con la cessione dei macchinari e delle attrezzature il Comune è esonerato da ogni responsabilità conseguente all'utilizzo degli stessi.

Le offerte, redatte in carta semplice sul modello che si allega (modello "A"), dovranno pervenire al Comune, in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, entro le **ore 12,00 del 30.11.2020** c/o l'Ufficio Protocollo – Comune di Fara Vicentino – Piazza Arnaldi n. 1 – 36030 Fara Vicentino (VI). Il recapito tempestivo e regolare è ad esclusivo rischio del mittente. Nell'offerta ai fini dell'aggiudicazione, in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

Sulla busta dell'offerta dovrà essere riportato il nome del mittente, il destinatario (Responsabile Area Tecnica) e l'indicazione "NON APRIRE – Contiene offerta per l'alienazione di un veicolo comunale".

All'interno della busta dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione all'asta in carta bollata, come da allegato modello "A", resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore offerente, in carta semplice e in lingua italiana, con firma non autenticata del titolare o del legale rappresentante, la quale dovrà contenere:

- se partecipa quale persona fisica:

- dichiarazione resa e sottoscritta dal concorrente corredata dalla copia di un documento d'identità in corso di validità (ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000 n. 445) nella quale si attesti di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione delle capacità a contrattare ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 689/81 (ovvero certificato del casellario giudiziale in originale con data non anteriore a mesi 6 rispetto a quella fissata per l'asta).

- se partecipa per conto di società o ente:

- dichiarazione resa e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della società od ente concorrente - corredata da copia della carta d'identità in corso di validità – ai sensi dell'articolo 46 del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, nella quale il medesimo attesti gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto sociale vigente, comprovanti i propri poteri di rappresentanza e la volontà del soggetto rappresentato di acquisire i beni per cui è indetto il pubblico incanto e che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata né ha presentato domanda per concordato o amministrazione controllata, ovvero, certificato d'iscrizione nel registro delle imprese dal quale risulti quanto sopra indicato.

- per tutti i partecipanti:

- di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto del mezzo e delle attrezzature oggetto di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento dell'asta.
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse, spese per la formalizzazione dell'atto, voltura della titolarità del mezzo indicato sul

libretto di circolazione e sul certificato di proprietà, ecc.) relativo alla vendita dell' automezzo sarà totalmente a carico dell'acquirente.

- di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni. Nel caso in cui la partecipazione all'asta avvenga in qualità di mandatario per conto di terzi è altresì necessario produrre la procura speciale formata per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- di accettare, senza alcuna riserva, ogni condizione dell'asta pubblica;
- di avere esatta conoscenza di ogni circostanza che possa influire sulla determinazione del prezzo offerto.
- di obbligarsi ad eliminare dai veicoli tutte le scritte identificative del Comune di Fara Vicentino;
- di obbligarsi ad acquistare il veicolo al prezzo offerto;
- di non aver rapporti di collegamento e/o controllo determinati secondo i criteri di cui all'art. 2359 del C.C. con le altre imprese che hanno presentato richiesta di partecipazione alla gara;
- di formulare l'offerta esclusivamente per proprio conto, senza alcuna forma di collegamento con altre imprese partecipanti alla procedura di gara;
- di impegnarsi in sede di stipula del contratto di compravendita ad accollarsi le spese relative alla vendita, nonché quelle accessorie, come pure quelle relative al passaggio di proprietà;

2. ricevuta in originale del deposito cauzionale del 10% dell'importo a base d'asta, ovvero € 424,00 da costituirsi mediante:

- fidejussione bancaria o assicurativa; la stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Fara Vicentino, presso l' UNICREDIT S.P.A. filiale di Breganze, codice IBAN IT32K0200860180000103805581 con causale "Deposito cauzionale Asta pubblica per l'alienazione di macchinari comunali – NOME E COGNOME / NOME DITTA proponente.

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria mediante assegno circolare o in altro modo diverso dai precedenti sopra indicati. In caso di mancata aggiudicazione, la cauzione versata non fruttifera di interessi, verrà svincolata e restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 (trenta giorni) dall'aggiudicazione definitiva.

3. offerta di acquisto prodotta sul modello "B" allegato al presente bando che deve essere inserita in apposita e separata busta chiusa anch'essa e controfirmata sui lembi di chiusura riportante la seguente dicitura: "Offerta".

(Si sintetizzano di seguito le operazioni per la presentazione dell'offerta: unica busta con l'indicazione del mittente, del destinatario e riportante la dicitura "NON APRIRE –Contiene offerta per la vendita di un veicolo comunale".

All'interno della suddetta busta dovranno essere inseriti:

- Domanda di partecipazione - modello "A";
- Ricevuta del Deposito cauzionale provvisorio
- Seconda busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura riportante la dicitura "Offerta" – contenente l'offerta di acquisto redatta sul Modello "B".

I dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.).

Qualsiasi irregolarità formale o sostanziale invalida l'offerta.

Ai sensi dell'art. 69 del Regolamento sulla contabilità generale dello stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 827, si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, se ritenuta congrua.

Apertura delle offerte.

La commissione di gara è costituita esclusivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica, che la presiede. La verbalizzazione delle relative attività sarà effettuata a cura di un dipendente pubblico che assumerà le vesti di segretario verbalizzante, scelto dal Presidente di gara fra i dipendenti in organico dell'ente.

L'asta si svolgerà in seduta pubblica alle ore 11.00 del 01.12.2020 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fara Vicentino, p.zza Arnaldi 1.

La commissione di gara procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità delle buste inviate dai concorrenti e, una volta aperte, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione / esclusione alla fase successiva.

La commissione, dopo la lettura delle offerte economiche, individuerà l'offerta migliore per l'Ente (ossia economicamente più alta) – al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di gara e fissato in complessivi € 4.240,00= ed aggiudicherà provvisoriamente l'asta.

In caso di offerte uguali ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche saranno tutti presenti alla seduta, gli stessi saranno invitati a presentare offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti che hanno presentato offerte identiche o anche solo uno di essi non saranno presenti alla seduta, oppure non presenteranno offerte migliorative rispetto a quella già formulata, l'asta sarà aggiudicata mediante sorteggio.

Il verbale di gara terrà luogo di contratto. **La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione dalla gara.** Parimenti, le offerte duplici (con alternative) redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute prese in considerazione.

L'aggiudicatario dovrà adempiere ai seguenti obblighi:

- effettuare bonifico bancario intestato al Comune di Fara Vicentino di importo pari al prezzo di aggiudicazione al netto della somma versata a titolo di cauzione provvisoria, se nel frattempo è stata richiesta la commutazione in acconto alla somma aggiudicata, entro e non oltre giorni 15 (quindici) dalla data di comunicazione di aggiudicazione. In caso contrario, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto ed incameramento da parte di questo Ente della somma versata a titolo di cauzione provvisoria. In tal caso, l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere secondo graduatoria.

Non è prevista la possibilità di dilazioni del pagamento.

Il versamento dovrà essere versato sul c/c bancario intestato al Comune di Fara Vicentino, presso l' UNICREDIT S.P.A. filiale di Breganze, codice IBAN IT32K0200860180000103805581 con causale "Acquisto Mercedes Benz UX 100"

- provvedere al ritiro del bene dall'area di deposito con mezzi propri e sottoscrivere il verbale di consegna dopo il versamento della somma di cui al punto precedente e la successiva presentazione dei documenti del veicolo intestato all'aggiudicatario, e, ancora, dopo l'avvenuta trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione. Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione degli atti di vendita e ogni altro atto derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti. L'atto di passaggio di proprietà dovrà essere formalizzato entro 90 gg. dall'atto di approvazione del verbale di aggiudicazione.

- impegnarsi a cancellare, a propria cura e spese, eventuali scritte e loghi del Comune di Fara Vicentino entro e non oltre 15 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione.

Nel caso l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non si presenti per la stipula del contratto, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà il deposito, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare dalla sua inadempienza.

L'Amministrazione, in qualunque momento e fino al formale passaggio di proprietà si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo di raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

Ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/90 si informa che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica arch. Masetto Stefano.

Apposito avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente e sul sito del Comune di Fara Vicentino all'indirizzo www.comune.faravicentino.vi.it.

Il Bando e la modulistica da utilizzare per l'offerta, sono disponibili sul sito del Comune e presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente.

Allegati:

- Modello per la compilazione della domanda di partecipazione all'asta pubblica (Modello A)
- Modello per la compilazione dell'offerta economica di acquisto (Modello B)
- Stima effettuata dal Responsabile dell'Area Tecnica in data 06.02.2020 relativa al mezzo e agli accessori indicati nel presente avviso e oggetto di alienazione

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**

Arch. Stefano Masetto

