



**COMUNE DI FARA VICENTINO**  
PROVINCIA DI VICENZA

---

**AREA TECNICA**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

N. 73 DEL 21-08-2020

REGISTRO GENERALE N. 151 DEL 01-09-2020

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di " INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO" CUP 86G20000200001**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 16.12.2019, con la quale è stato approvato il DUP e il Bilancio di Previsione 2020/2022;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2020, con la quale è stato approvato il P.E.G. e il Piano degli obiettivi per l'esercizio 2020;

DATO ATTO che dal 01.01.2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del Dlgs. n. 126/14, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del Dlgs. n. 118/11, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 20/05/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- L'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche;
- Gli interventi finanziabili nello specifico riguardano:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Il contributo è attribuito sulla base di 7 fasce, distinte in base alla popolazione residente al 1° gennaio 2018, nello specifico il Comune di Fara Vicentino ricade nella fascia A dei comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti, per i quali il contributo previsto è pari a € 50.000;
- Il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 66 del 20.08.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001" redatto dall'arch. Stefano Masetto, Responsabile dell'Area Tecnica comunale, agli atti dell'Ufficio Tecnico, il quale prevede una spesa complessiva di € 50.000,00 di cui € 39.797,00 per lavori compresi oneri della sicurezza pari a € 400,00 ed € 10.203,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 - Relazione Tecnica e Quadro Economico
- Elaborato 2 - Planimetrie e Abaco Serramenti
- Elaborato 3 - Computo Metrico Estimativo e Costi della Sicurezza
- Elaborato 4 - Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato 5 - Schema Offerta Prezzi

RAPPRESENTATO il quadro economico complessivo dell'opera come segue:

<b>A) IMPORTI A BASE D'APPALTO</b>	Euro	Euro
a1) Opere a base d'appalto: manufatti	€ 39.397,00	
a 2) Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza)	€ 400,00	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 39.797,00</b>	<b>€ 39.797,00</b>
<b>B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>		
b1) lavori in economia diretta, IVA compresa	€ 500,00	
b2) Incentivo 2% art. 113 D. Legisl 50/2016	€ 795,94	

b3) imposte e contributi: IVA 22% su lavori	€	8.755,34	
b4) Imprevisti e arrotondamenti	€	151,72	
<b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>10.203,00</b>	€ <b>10.203,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			€ <b>50.000,00</b>

ATTESA quindi l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001", aventi importo a base d'asta di € 39.797,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e ciò in coerenza con quanto stabilito al punto 2) della medesima delibera di Giunta Comunale n. 66 del 20.08.2020 e per le motivazioni espresse con riferimento alle scadenze previste dalla legge n. 160/2019;

VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che "*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";

- il medesimo art. 32 comma 2 stabilisce che ogni affidamento necessita di preventiva determina a contrarre al fine di:

- a) individuare gli elementi essenziali del contratto,
- b) i criteri di selezione degli operatori economici,
- c) i criteri di selezione delle offerte;

- il punto 4.1.3 delle Linee Guida dell'ANAC n. 4, approvate con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 1097/2016, successivamente aggiornate con deliberazione n. 206/2018, che stabilisce "*Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici*";

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 56 del 19/04/2017 che, nel rispetto dei contenuti del comma 1 dell'articolo stesso e del comma 1 dell'art. 30 del richiamato D. Lgs. 50/2016, stabilisce: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.*";

RICHIAMATO in particolare il punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 1097/2016, successivamente aggiornate con deliberazione n. 206/2018, che in materia di obbligo di motivazione, stabilisce che "*A tal fine, la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza.....*";

VISTO che, ai sensi del combinato art. 38, comma 8 e art. 216, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il Comune di Fara Vicentino risulta iscritto all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012

n° 179, convertito con modificazioni dalla L. 17-12-2012 n° 221, così detta Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti (AUSA) istituita presso l'ANAC e che il codice d'iscrizione (Codice AUSA) risulta essere : 0000245334;

VISTO che, ai sensi dell'art. 37 - “ Aggregazioni e centralizzazione delle committenze“ - del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare del comma 1, il Comune di Fara Vicentino, quale stazione appaltante, può procedere, direttamente e autonomamente - fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa -, all'acquisizione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00, anche in assenza della prescritta qualificazione, come previsto dall'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto procedere mediante affidamento diretto dei lavori di “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001”, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 e in coerenza con il punto 4.3.1. delle Linee Guida ANAC n. 4, previa valutazione comparativa delle offerte economiche fornite da due o più operatori economici del mercato locale, selezionati dal RUP previa verifica in ordine al possesso dei requisiti di idoneità professionale, nonché delle capacità economico-finanziaria e tecniche-professionali di ciascun offerente;

STABILITO quindi, in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 nonché all'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori di “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001” aventi importo a base d'asta di € 39.797,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- l'oggetto della prestazione consiste sommariamente nelle seguenti categorie di lavori:
  - la rimozione dei serramenti interni esistenti identificati nella planimetria del progetto;
  - l'installazione di nuovi serramenti in alluminio a taglio termico conformi alle disposizioni di legge in materia di risparmio energetico e di sicurezza passiva;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'elaborato 4 – Capitolato speciale d'Appalto del progetto definitivo-esecutivo dei lavori;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 a ditta specializzata nel settore dei lavori indicati, selezionata dal RUP previa consultazione di due operatori del mercato locale, fermo restando la verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità economico-finanziaria, in quanto detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica delle prestazioni da affidare;
- il criterio per la selezione dell'operatore economico è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, ritenuto il più congruo per l'Amministrazione Comunale poiché tutte le lavorazioni sono previste e dettagliatamente descritte negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato;
- il contratto sarà stipulato secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, previa sottoscrizione del provvedimento di aggiudicazione definitiva/affidamento dei lavori da parte del RUP e del legale rappresentante della ditta affidataria dell'appalto; ai sensi del punto 4.2.3 delle Linee guida ANAC n. 4, il medesimo contratto è da intendersi risolto nel momento in cui venisse accertata a carico della ditta appaltatrice la perdita di uno o più dei requisiti prescritti per la sua stipula;

VISTI lo schema della Lettera-invito avente ad oggetto : *Lavori di “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001” . Procedura negoziata per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. Richiesta preventivo finalizzato ad un'indagine esplorativa di mercato,*

nella quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della procedura di affidamento che i requisiti che deve possedere l'impresa concorrente per poter ottenere l'affidamento dei lavori e il modello *Dichiarazione Requisiti Ditta*, entrambi predisposti dall'Ufficio Tecnico comunale ed allegati alla presente determinazione a farne parte integrante;

VISTI i nominativi degli operatori economici da invitare a presentare offerta, redatto dal RUP sulla scorta dei criteri enunciati dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, elenco che rimarrà agli atti del Comune e non verrà reso pubblico al fine di garantire la corretta ed effettiva concorrenza tra le imprese invitate;

DATO ATTO che risulta rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lvo n. 50/2016 e del punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4;

RICHIAMATA la Delibera ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019" (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019), in base all'art. 2 della quale, per importi a base di gara inferiori ad € 40.000,00 non è dovuto all'Autorità alcun contributo né da parte della stazione appaltante né da parte degli operatori economici che partecipano alla selezione;

DATO ATTO - in attuazione della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari - che è stato acquisito il codice CIG n. **ZCD2E0DAB1**;

DATO ATTO altresì che il codice CUP assegnato al progetto è il n. **86G20000200001**;

ATTESO che risulta necessario impegnare al capitolo 3054 – codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020 la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, quantificata in € 50.000,00 come risultante dall'importo complessivo del quadro economico dell'opera;

VISTO il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 e normative attinenti;

ASSUNTI i pareri di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ed il parere di regolarità tecnica del Responsabile del servizio tecnico;

## **D E T E R M I N A**

1. di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate in premessa, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 ricorrendo alla previa consultazione di due operatori economici, per l'appalto dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001" di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 66 del 20.08.2020;

2. di dare quindi atto che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto 18.8.2000 n. 267 ed in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 sono le seguenti:
  - il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'esecuzione dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001" aventi importo a base d'asta di € 39.797,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
  - l'oggetto della prestazione consiste sommariamente nelle seguenti categorie di lavori:
    - la rimozione dei serramenti interni esistenti identificati nella planimetria del progetto;
    - l'installazione di nuovi serramenti in alluminio a taglio termico conformi alle disposizioni di legge in materia di risparmio energetico e di sicurezza passiva;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'elaborato 4 – Capitolato speciale d'Appalto del progetto definitivo-esecutivo dei lavori;
  - le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 a ditta specializzata nel settore dei lavori indicati, selezionata dal RUP previa consultazione di due operatori del mercato locale, fermo restando la verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità economico-finanziaria, in quanto detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica delle prestazioni da affidare;
  - il criterio per la selezione dell'operatore economico è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, ritenuto il più congruo per l'Amministrazione Comunale poiché tutte le lavorazioni sono previste e dettagliatamente descritte negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo approvato;
  - il contratto sarà stipulato secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, previa sottoscrizione del provvedimento di aggiudicazione definitiva/affidamento dei lavori da parte del RUP e del legale rappresentante della ditta affidataria dell'appalto; ai sensi del punto 4.2.3 delle Linee guida ANAC n. 4, il medesimo contratto è da intendersi risolto nel momento in cui venisse accertata a carico della ditta appaltatrice la perdita di uno o più dei requisiti prescritti per la sua stipula;
3. di approvare gli allegati:
  - Schema della Lettera-invito avente ad oggetto : *Lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP 86G20000200001" Procedura negoziata per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. **Richiesta preventivo finalizzato ad un'indagine esplorativa di mercato**, nella quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della procedura di affidamento che i requisiti che deve possedere l'impresa concorrente per poter ottenere l'affidamento dei lavori;*
  - modello *Dichiarazione Requisiti Ditta* relativo alle dichiarazioni che l'operatore economico deve rendere in ordine al possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura selettiva;come predisposti dall'Ufficio Tecnico comunale ed allegati alla presente determinazione a farne parte integrante;
4. di approvare i nominativi degli operatori economici da invitare a presentare offerta, redatto dal RUP sulla scorta dei criteri enunciati dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, elenco che rimarrà agli atti del Comune e non verrà reso pubblico al fine di garantire la corretta ed effettiva concorrenza tra le imprese invitate;
5. di stabilire che il Comune di Fara Vicentino si riserva la facoltà di revocare, a suo insindacabile giudizio, la procedura di affidamento senza che le ditte invitate a presentare offerta possano vantare pretese di sorta;

6. di impegnare al capitolo 3054 – codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020 la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, quantificata in € 50.000,00;
7. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG n. **ZCD2E0DAB1**, mentre il codice CUP assegnato al progetto è il n. **86G20000200001**;
8. di trasmettere copia della presente determina e la relativa documentazione allegata al Responsabile della pubblicazione dei dati sul sito istituzionale ai fini dell’inserimento nella sezione Trasparenza Amministrativa, ai sensi dell’art. 23, comma 1, lettera “b”, del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fara Vicentino, arch. Stefano Masetto.

**VISTO FAVOREVOLE  
per la copertura finanziaria**

*Il Responsabile Area Finanziaria/Amministrativa  
Dott.ssa Strazzabosco Sabrina*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*arch. Stefano Masetto*

\*\*\*\*\*

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000..

**SPESA:**

<i>importo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>titolo</i>	<i>macroaggregato</i>	<i>anno di imputazione</i>	<i>capitolo</i>	<i>codice conto finanziario</i>	<i>IMPEGNO</i>
€ 50.000,00	1	5	2	2	2020	3054	01.05-2.02.01.09.019	

**IL RESPONSABILE AREA CONTABILE**  
*(Dott.ssa Strazzabosco Sabrina)*

Fara Vicentino, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**ENTRATA:**

<i>importo</i>	<i>missione</i>	<i>programma</i>	<i>titolo</i>	<i>macroaggregato</i>	<i>anno di imputazione</i>	<i>capitolo</i>	<i>codice conto finanziario</i>	<i>ACCERTAM.</i>

IL RESPONSABILE AREA  
FINANZIARIA/AMMINISTRATIVA  
F.to Dott. Sabrina Strazzabosco

Fara Vicentino, li \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*