UT

COMUNE DI FARA VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA

AREA TECNICA

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 54 DEL 25-06-2020

REGISTRO GENERALE N. 122 DEL 08/07/2020

OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento dell'incarico di Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO" allo Studio di Architettura e Urbanistica Benedini.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 16.12.2019, con la quale è stato approvato il DUP e il Bilancio di Previsione 2020/2022;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2020, con la quale è stato approvato il P.E.G. e il Piano degli obiettivi per l'esercizio 2020;

DATO ATTO che dal 01.01.2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del Dlgs. n. 126/14, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del Dlgs. n. 118/11, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 20/05/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 128 del 11.10.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'opera pubblica "*Interventi di rafforzamento locale e adeguamento antisismico Scuola Elementare Suor Tarcisia Boschiero*" predisposto dall'Ing. Filippo Giustiniani, depositato agli atti, per l'importo complessivo, come da quadro economico di progetto, di € 930.000,00;
- Con istanza alla Regione Veneto Prot. n. 3697 del 18.05.2018 e sulla scorta del citato progetto di fattibilità, il Comune di Fara Vicentino ha richiesto contributo per la realizzazione dei lavori di *"INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"* nell'ambito del bando regionale approvato con D.G.R.V. n. 511 del 17.04.2018 relativo alla formazione del Piano Triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali di cui alla Legge 13/07/2015 n. 107, art.1, comma 160 – Decreto Interministeriale del 30.01.2018 "*Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020*";
- Che dalla nota della Regione Veneto del 10.05.2019 prot. n. 184212/79.00.01.08 Class. G.230.25.2, risulta che la medesima, in base al Decreto MIUR-MEF 1.2.2019 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 104 del 06.05.2019, è autorizzata all'utilizzo dei contributi pluriennali previsti dalla legge 11.12.2016 n. 232, come rimodulati dalla legge 27.12.2017 n. 205, per il finanziamento degli interventi del Piano annuale 2018, tra i quali rientra anche l'opera pubblica di *"INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"* proposto dal Comune di Fara Vicentino con la suddetta istanza di contributo;

PRESO ATTO che dalla succitata nota della Regione Veneto sulla scorta di quanto stabilito dal Decreto MIUR-MEF del 01.02.2019, possono procedere alla stipula dei contratti d'appalto ed all'esecuzione dei lavori gli Enti Locali che, rientranti nel Piano annuale 2018, aggiudichino i lavori entro il 05.05.2020 (ovvero 365 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto), termine poi differito al 31.12.2020 sulla scorta di tutti i provvedimenti normativi inerenti le misure urgenti per il contrasto alla diffusione del Covid-19 ;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 69 del 29.08.2019 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo n. 50/2016, l'incarico professionale di Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, come descritti dall'art. 23 del D.Lvo n. 50/2016 e relazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 dei lavori di "*INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO*" all'Ing. Michelon Davide con studio in Fara Vicentino, via Fortelongo n. 21, codice fiscale MCHDVD74H09L157P - P. IVA 02979690241, per un corrispettivo di € 23.000,00 al netto di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per una spesa complessiva di € 29.182,40;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.24 del 03.03.2020 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo n. 50/2016, l'incarico professionale

di *Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"* allo studio tecnico Geom. Gambin Fabio con sede in Viale dell'Industria n. 122/c – 36015 Schio (VI) - codice fiscale GMBFBA61H09F964X - P. IVA 02455400248, per un corrispettivo di € 8.500,00 al netto di contributi previdenziali (5%) ed IVA esente, quindi per una spesa complessiva di € 8.925,00, come dettagliato nell'offerta prot. n. 1388 del 27.02.2020;

VISTE:

- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 02.04.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "*INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO*" redatto dall'Ing. Michelon Davide, depositato agli atti del Comune in data 03.12.2019 al prot. n. 8694 e la successiva versione modificata ed integrata a seguito delle richieste della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, versione integralmente ritrasmessa agli atti del Comune in data 27.02.2020, progetto che prevede una spesa complessiva di € 990.611,95 di cui € 720.629,20 per lavori, € 21.441,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 248.541,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 14.05.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO*" redatto dall'Ing. Michelon Davide, depositato agli atti del Comune in data 30.04.2020 ai prot. n. 2892 e 2893 (a mezzo PEC), per un importo complessivo di € 990.611,95 di cui € 720.629,20 per lavori, € 21.441,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 248.541,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione, progetto comprensivo del Piano della Sicurezza e Coordinamento e del Fascicolo con le caratteristiche dell'opera, redatti dal Geom. Gambin Fabio, depositati agli atti del Comune in data 20.04.2020 al prot. n. 2569 (a mezzo PEC);

PRESO ATTO che nell'Autorizzazione ai sensi degli arrt. 21 comma 4 e 22 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. rilasciata dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza in data 19.03.2020 Prot. n. 6264, agli atti del Comune di Fara Vicentino con il prot. n. 1935 del 20.03.2020 relativa al progetto definitivo dei lavori in argomento come integrato e modificato con l'aggiornamento progettuale del 27.02.2020, sono espresse varie prescrizioni tra cui l'obbligo di affidare la Direzione Lavori ad un architetto in possesso dei requisiti di legge;

ATTESO quindi che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., si rende necessario acquisire i servizi professionali corrispondenti alla *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO",* da affidare necessariamente ad un architetto in possesso dei requisiti richiesti per i lavori su immobili sottoposti a vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004 (come tale è la scuola elementare oggetto dell'intervento);

ACCERTATO che il Comune di Fara Vicentino, per motivi di organizzazione degli uffici e carichi di lavoro già gravanti sull'Ufficio Tecnico comunale, non può in questo frangente destinare risorse umane allo svolgimento di tale servizio, ciò anche in ragione della sua prolungata durata, posto che il Cronoprogramma per la realizzazione dei lavori del progetto esecutivo ne prevede l'esecuzione in 360 giorni;

VISTO il *Calcolo del compenso professionale* relativo alla direzione e contabilità dei lavori, compresa la redazione del CRE, effettuato dal progettista ing. Michelon Davide ai sensi del D.M. 17 Giugno 2016 per l'importo lavori di € 742.070,48 compresi oneri della sicurezza, pari a € 21.441,28 esclusa IVA, nella Categoria d'opera : Edilizia - Destinazione funzionale delle opere : E.08 -, corrispettivo che ammonta ad € 30.143,96 al netto di oneri previdenziali e fiscali, così come indicato nel quadro economico del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

VISTI:
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che "*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- il medesimo art. 32 comma 2 stabilisce che ogni affidamento necessita di preventiva determina a contrarre al fine di:
  a) individuare gli elementi essenziali del contratto,
  b) i criteri di selezione degli operatori economici,
  c) i criteri di selezione delle offerte;
- il punto 4.1.3 delle Linee Guida dell'ANAC n. 4, approvate con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 1097/2016, successivamente aggiornate con deliberazione n. 206/2018, che stabilisce "*Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici*";
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 56 del 19/04/2017 che, nel rispetto dei contenuti del comma 1 dell'articolo stesso e del comma 1 dell'art. 30 del richiamato D. Lgs. 50/2016, stabilisce: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.*";

RICHIAMATE le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 :
"*1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro*
1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.
1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2,codice). ***Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali***";

RITENUTO procedere mediante affidamento diretto dell'incarico professionale di *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"*, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016, **previa consultazione di tre professionisti** del mercato locale, ciò anche al fine di rispettare i principi di cui agli articoli 30 comma 1 e 42;

STABILITO quindi, in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 nonché all'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'incarico professionale di *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"*;
- l'oggetto dell'incarico consiste sommariamente nello svolgimento delle seguenti prestazioni:
  - Direzione, contabilità, liquidazione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, secondo le indicazioni contenute nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 " Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";
- l 'importo delle prestazioni da affidare, stimato dal progettista all'interno del quadro economico del progetto esecutivo sulla scorta dei parametri indicati dal D.M. 17 Giugno 2016, è pari a € 30.143,96 oltre al contributo per la cassa previdenziale, pari al 4% e all'I.V.A. pari al 22%;
- le clausole ritenute essenziali sono l'esatto adempimento delle competenze definite dall'art. 101 comma 3 del D.Lgs n. 50/016 e ss.mm.ii. e art. 102 del medesimo decreto, secondo le modalità e le fasi temporali descritte dagli artt. da 3 a 15 del Decreto MIT 7.3.2018 n. 49, alle quali si fa esplicito rinvio; il mancato rispetto dei termini di cui al Decreto MIT suddetto, per cause che non dipendano direttamente dall'ente committente, comporta l'applicazione di una penale giornaliera ai sensi dell'art. 113-bis c.4 del D.Lvo 50/20016, determinata nella misura dell'1‰, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale di affidamento, oltre il quale il contratto medesimo si intende risolto; l'ammontare delle penali applicate è detratto direttamente dal corrispettivo dovuto al professionista; il professionista, in coerenza alle disposizioni contenute nella *Convenzione* regolante i rapporti tra la Regione del Veneto e il Comune di Fara Vicentino quale beneficiario del contributo statale nell'ambito degli Interventi straordinari per l'edilizia scolastica - Finanziamento Interventi Piano Annuale 2018 (D.L. 12/09/2013, n. 104, art. 10; Decreto MIUR n. 87 del 01/02/2019) è inoltre tenuto al rispetto delle seguenti condizioni :
  - l'obbligo di informare tempestivamente la Regione del Veneto e/o l'Ente beneficiario, in qualità di stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato relativo ad Illeciti Penali connessi al progetto in oggetto;
  - l'obbligo di custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto in oggetto;
  - riconoscere il diritto della Cassa Depositi e Prestiti e della BEI (o di soggetto dalla stessa all'uopo delegato), relativamente ad un presunto Illecito Penale, di analizzare i libri e la documentazione dell'Ente beneficiario, in qualità di stazione appaltante, concernenti il progetto in oggetto e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 a professionista iscritto all'Ordine degli Architetti, selezionato dal RUP previa verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità tecniche/professionali possedute, desunte da curriculum vitae, con particolare riferimento a lavori eseguiti in edifici con vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004 e alla rilevanza degli incarichi professionali concernenti tali immobili, quale requisito necessario a qualificare l'offerta stessa; detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica delle prestazioni da affidare;

- il criterio per la selezione dell'offerta è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, valutato rispetto al corrispettivo di € 30.143,96 determinato ai sensi del D.M. 17 Giugno 2016, al netto di oneri previdenziali e fiscali, indicato nel quadro economico del progetto esecutivo;
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà contestualmente alla liquidazione degli stati di avanzamento dei lavori (SAL) all'impresa esecutrice, nella misura dell'importo contrattuale dell'onorario diviso il numero dei SAL liquidabili (secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto), intendendo che la liquidazione dell'ultima rata, corrispondente alla liquidazione del SAL finale all'impresa, avverrà ad avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione; ogni pagamento sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione della fattura elettronica e dopo l'accertamento da parte del RUP della regolare esecuzione delle prestazioni commissionate, fatti salvi in ogni caso i controlli sulla regolarità contributiva e fiscale;
- il presente atto assume valore di contratto, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, previa sottoscrizione del medesimo da parte del RUP e del professionista incaricato;

VISTA *l'indagine esplorativa di mercato* finalizzata all'affidamento dell'incarico in argomento, effettuata con nota predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale ed inviata a mezzo pec protocolli n. 3110, 3111 e 3112 in data 08.05.2020 a tre professionisti, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lvo n. 50/2016, con la quale è stato chiesto di formulare offerta per l'espletamento dell'incarico in oggetto, corredata da Curriculum professionale dal quale risultino in particolare evidenza le esperienze maturate dal professionista nello specifico settore degli edifici storici sottoposti a vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004 (come tale è la scuola elementare oggetto dell'intervento) e relativo importo dei lavori, informando che saranno prese in considerazione esclusivamente le offerte economiche dei professionisti che abbiano dimostrato di aver svolto servizi di ingegneria e architettura su almeno due immobili tutelati da vincolo monumentale di cui alla Parte II del D.Lgs 42/2004;

VISTO il Verbale del 17.06.2020 relativo alla consultazione effettuata con la succitata indagine di mercato, agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale, dal quale risulta che l'unica offerta qualificata e pienamente corrispondente alla natura dell'incarico da affidare è quella dello Studio di Architettura e Urbanistica Benedini – arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 ;

STABILITO quindi di negoziare l'offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto con lo Studio di Architettura e Urbanistica dell'arch. Benedini Luisa, che interpellato, con nota acquisita al prot. n. 4397 del 25.06.2020 ha proposto la propria nuova proposta economica per l'espletamento dell'incarico in oggetto, corrispondente ad € 17.000,00 al netto di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per una spesa complessiva di € 21.569,60;

PRESO ATTO che la proposta economica dello Studio di Architettura e Urbanistica dell'arch. Benedini Luisa prot. n. 4397 del 25.06.2020 risulta ampiamente conveniente per l'Amministrazione Comunale rispetto al corrispettivo calcolato secondo il D.M. 17 Giugno 2016, pari ad € 30.143,96, come da quadro economico del progetto esecutivo dell'opera in argomento;

DATO ATTO che risulta rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lvo n. 50/2016 e del punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4 poiché

nell'ambito dell'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura da parte del Comune di Fara Vicentino, lo Studio dell'arch. Benedini Luisa non è mai stato invitato prima d'ora a presentare offerte ;

VERIFICATO dunque il DURC dello Studio di Architettura e Urbanistica - arch. Benedini Luisa, mediante consultazione del portale di Inarcassa ;

RITENUTO poter affidare l'incarico professionale di *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"* allo Studio di Architettura e Urbanistica Benedini – arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 per il corrispettivo di € 17.000,00 al netto di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per una spesa complessiva di € 21.569,60, come da offerta prot. n. 4397 del 25.06.2020;

VISTO che :
- ai sensi del combinato art. 38, comma 8 e art. 216, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il Comune di Fara Vicentino risulta iscritto all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n° 179, convertito con modificazioni dalla L. 17-12-2012 n° 221, così detta Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti (AUSA) istituita presso l'ANAC e che il codice d'iscrizione (Codice AUSA) risulta essere : 0000245334;
- ai sensi dell'art. 37 - " Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" - del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare del comma 1, il Comune di Fara Vicentino, quale stazione appaltante, può procedere, direttamente e autonomamente - fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa -, all'acquisizione di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00, anche in assenza della prescritta qualificazione, come previsto dall'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la Delibera ANAC del 1174 del 19 dicembre 2018, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019, in base alla quale (art. 2) per importi a base di gara compresi inferiori ad € 40.000,00 non è dovuto alcun contributo né da parte della stazione appaltante, né da parte degli operatori economici che partecipano alla gara d'appalto;

RITENUTO altresì dover impegnare a favore dello Studio di Architettura e Urbanistica Benedini – arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 – la spesa complessiva afferente all'incarico professionale di cui sopra, quantificata in € 21.569,60 , al capitolo 3127 – codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio 2020;

IN ATTUAZIONE della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che per la presente aggiudicazione il codice CIG acquisito è il seguente: **ZCB2D72991** e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento ai sensi dell'art. 1 c. 5 della Legge sopracitata;

RICHIAMATO il Codice Unico di Progetto (CUP) che corrisponde al n. **C81I18000050001**;

VISTO il D.Lgs.vo n. 267/2000 e normative attinenti;

ASSUNTO il parere di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di stabilire, in conformità all'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016 nonché all'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di affidare l'incarico professionale di *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"*;
- l'oggetto dell'incarico consiste sommariamente nello svolgimento delle seguenti prestazioni:
  - Direzione, contabilità, liquidazione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, secondo le indicazioni contenute nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 " Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";
- l 'importo delle prestazioni da affidare, stimato dal progettista all'interno del quadro economico del progetto esecutivo sulla scorta dei parametri indicati dal D.M. 17 Giugno 2016, è pari a € 30.143,96 oltre al contributo per la cassa previdenziale, pari al 4% e all'I.V.A. pari al 22%;
- le clausole ritenute essenziali sono l'esatto adempimento delle competenze definite dall'art. 101 comma 3 del D.Lgs n. 50/016 e ss.mm.ii. e art. 102 del medesimo decreto, secondo le modalità e le fasi temporali descritte dagli artt. da 3 a 15 del Decreto MIT 7.3.2018 n. 49, alle quali si fa esplicito rinvio; il mancato rispetto dei termini di cui al Decreto MIT suddetto, per cause che non dipendano direttamente dall'ente committente, comporta l'applicazione di una penale giornaliera ai sensi dell'art. 113-bis c.4 del D.Lvo 50/20016, determinata nella misura dell'1‰, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale di affidamento, oltre il quale il contratto medesimo si intende risolto; l'ammontare delle penali applicate è detratto direttamente dal corrispettivo dovuto al professionista; il professionista, in coerenza alle disposizioni contenute nella *Convenzione* regolante i rapporti tra la Regione del Veneto e il Comune di Fara Vicentino quale beneficiario del contributo statale nell'ambito degli Interventi straordinari per l'edilizia scolastica - Finanziamento Interventi Piano Annuale 2018 (D.L. 12/09/2013, n. 104, art. 10; Decreto MIUR n. 87 del 01/02/2019) è inoltre tenuto al rispetto delle seguenti condizioni :
  - l'obbligo di informare tempestivamente la Regione del Veneto e/o l'Ente beneficiario, in qualità di stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato relativo ad Illeciti Penali connessi al progetto in oggetto;
  - l'obbligo di custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto in oggetto;
  - riconoscere il diritto della Cassa Depositi e Prestiti e della BEI (o di soggetto dalla stessa all'uopo delegato), relativamente ad un presunto Illecito Penale, di analizzare i libri e la documentazione dell'Ente beneficiario, in qualità di stazione appaltante, concernenti il progetto in oggetto e di estrarre copia dei documenti, nei limiti consentiti dalla legge;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lvo n. 50/2016 a professionista iscritto all'Ordine degli Architetti, selezionato dal RUP previa verifica in ordine all'idoneità professionale e alla capacità tecniche/professionali possedute, desunte da curriculum vitae, con particolare riferimento a lavori eseguiti in edifici con vincolo di tutela ex D.Lgs 42/2004 e alla rilevanza degli incarichi professionali concernenti tali immobili, quale requisito necessario a qualificare l'offerta stessa; detta procedura risulta la più idonea in termini di semplicità e celerità della stessa in rapporto all'entità economica delle prestazioni da affidare;
- il criterio per la selezione dell'offerta è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016, valutato rispetto al corrispettivo di € 30.143,96 determinato ai sensi del D.M. 17 Giugno 2016, al netto di oneri previdenziali e fiscali, indicato nel quadro economico del progetto esecutivo;
- il pagamento delle prestazioni eseguite avverrà contestualmente alla liquidazione degli stati di avanzamento dei lavori (SAL) all'impresa esecutrice, nella misura dell'importo contrattuale dell'onorario diviso il numero dei SAL liquidabili (secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto), intendendo che la liquidazione dell'ultima rata, corrispondente alla

liquidazione del SAL finale all'impresa, avverrà ad avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione; ogni pagamento sarà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione della fattura elettronica e dopo l'accertamento da parte del RUP della regolare esecuzione delle prestazioni commissionate, fatti salvi in ogni caso i controlli sulla regolarità contributiva e fiscale;

- il presente atto assume valore di contratto, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016, previa sottoscrizione del medesimo da parte del RUP e del professionista incaricato;

3) di dare atto che sulla scorta delle Linee Guida n. 1 dell'ANAC, punto 1.3.2., si è proceduto alla consultazione di tre professionisti del mercato locale, effettuata con nota (*indagine esplorativa di mercato)* predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale ed inviata a mezzo pec protocolli n. 3110, 3111 e 3112 in data 08.05.2020, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lvo n. 50/2016;

4) di dare atto delle risultanze della stessa consultazione, come da Verbale in data 17.06.2020, agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale, dal quale risulta che l'unica offerta qualificata e pienamente corrispondente alla natura dell'incarico da affidare è quella dello Studio di Architettura e Urbanistica Benedini dell'arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 ;

5) di dare atto che si è quindi proceduto a negoziare con lo Studio di Architettura e Urbanistica dell'arch. Benedini Luisa per l'affidamento dell'incarico in oggetto e che lo stesso Studio ha presentato, con nota prot. n. 4397 del 25.06.2020, la propria nuova proposta economica per l'espletamento del servizio richiesto, quantificata in € 17.000,00 al netto di contributi previdenziali obbligatori ed IVA, nelle misure di legge, quindi per una spesa complessiva di € 21.569,60 ;

6) di dare atto che la proposta economica dello Studio di Architettura e Urbanistica dell'arch. Benedini Luisa prot. n. 4397 del 25.06.2020 risulta ampiamente conveniente per l'Amministrazione Comunale rispetto al corrispettivo calcolato secondo il D.M. 17 Giugno 2016, pari ad € 30.143,96, come da quadro economico del progetto esecutivo dell'opera in argomento;

7) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo n. 50/2016, l'incarico professionale di *Direzione, contabilità, liquidazione lavori e redazione del CRE relativi ai lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE E MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SUOR TARCISIA BOSCHIERO"* allo Studio di Architettura e Urbanistica Benedini – arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 per il corrispettivo di € 17.000,00 al netto di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per una spesa complessiva di € 21.569,60, come dettagliato nell'offerta prot. n. 4397 del 25.06.2020;

8) di impegnare e liquidare la spesa complessiva di € 21.569,60 a favore Studio di Architettura e Urbanistica Benedini – arch. Benedini Luisa con sede in Via Damiano Chiesa, 17 - Caldogno (VI), C.F. e P. IVA 03131800249 al capitolo 3127 – codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del bilancio comunale 2020;

9) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) corrisponde al n. **ZCB2D72991**, mentre Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. **C81I18000050001;**

10) di comunicare il presente provvedimento al professionista incaricato affinché proceda all'assunzione del servizio affidato previa sottoscrizione del presente provvedimento a costituzione del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lvo n. 50/2016;

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fara Vicentino, arch. Stefano Masetto;

12) di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune e, ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente ".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Masetto Stefano

VISTO FAVOREVOLE
per la copertura finanziaria
Il Responsabile Area Finanziaria/Amministrativa
Dott.ssa Strazzabosco Sabrina

COMUNE DI FARA VICENTINO (VI)

****

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.

SPESA:

importo	*missione*	*programma*	*titolo*	*macroaggregato*	*anno di imputazione*	*capitolo*	*codice conto finanziario*	*IMPEGNO*
€ 21.569,60	4	2	2	2	2020	3127	04.02-2.02.01.09.003	IMP 337/2020 sub 2

IL RESPONSABILE AREA CONTABILE
(Dott.ssa Strazzabosco Sabrina)

COMUNE DI FARA VICENTINO (VI)

Fara Vicentino, lì 08/07/2020